

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT EN PLE QUE VA TENIR LLOC
EN PRIMERA CONVOCATÒRIA A LES 20'00 HORES DEL DIA
DOS DE FEBRER DE 2010**

**LLOC: SALÓ DE SESSIONS. CASA CONSISTORIAL DE CAPDEPERA
(ILLES BALEARS)**

A C T A

ASSISTENTS:

Sr. José Andrés Gallego Méndez. Batle-President
Sr. Bartomeu Alzina Sureda
Sr. Rafel Fernández Mallol
Sr. Sebastià Sureda Rosselló
Sra. Margalida Bover Vadell
Sra. Maria Pilar Gasull Albons
Sr. Climent Crespo Flaquer
Sr. Mateu Garau Flaquer
Sr. Joan Ferrer Flaquer
Sra. Maria Isabel Vives Liberal
Sr. José Medina Suárez
Sra. Maria del Pilar García Rosa
Sr. Bernard Boutique
Sra. Margarita Servera Ferrer
Sra. Maria Orts Rodríguez
Sra. Virgínia Maria Urdangarín de Manuel
Sr. Mateu Melis Tous

Secretari: Sr. Julián García-Sotoca Oliva

PUNTS DEBATUTS I ACORDS ADOPTATS:

I.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR: 21/01/2010.- En compliment d'allò que disposa l'article 97.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de règim local de les Illes Balears i l'article 91.1 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. President demana als membres de la Corporació si algú té alguna observació a fer sobre l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc el dia VINT-I-U de GENER de 2010, de la qual se n'ha expedit, prèviament, còpia de l'esborrany a cada Regidor per al seu coneixement, rectificació d'errades o possible formulació d'al·legacions, si fos el cas.

No havent-hi intervencions, per **UNANIMITAT** dels reunits, sent disset el nombre legal de membres del Consistori i disset els assistents, és **aprovada** l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc el dia VINT-I-U de GENER de 2010.

II.- PROPOSTA DE NOMENAMENTS DE REPRESENTANTS DE LA CORPORACIÓ EN ELS ÒRGANS COL·LEGIATS I INSTITUCIONS EN ELS QUALS HA DE SER

REPRESENTADA.- Vista la proposta de Batlia, per **VUIT** vots a favor (Regidors del PSOE, UCAP-UM i PSM-EN) i **NOU** abstencions (Regidors del PP, EU-Els Verds i Es Grup), sent disset el nombre legal de membres del Consistori i disset els assistents, **S'ACORDA:**

Aprovar com a representants de la Corporació en els òrgans col·legiats i institucions en les quals ha de ser representada a:

Fundació Castell de Capdepera:

Sr. Mateu Garau Flaquer
Sr. Rafel Fernández Mallol
Sr. Climent Crespo Flaquer
Sr. Mateu Melis Tous

Patronat de Turisme:

Sr. Sebastià Sureda Rosselló
Sr. José A. Gallego Méndez
Sra. Mateu Garau Flaquer
Sr. Joan Ferrer i Flaquer

Creu Roja:

Sra. Margalida Bover Vadell

Consell Escolar de s'Auba i s'Alzinar:

Sr. Rafel Fernández Mallol

Consell Escolar I.E.S.:

Sr. Rafel Fernández Mallol

Juntes de Compensació:

Sr. José A. Gallego Méndez

Fons Mallorquí de Solidaritat:

Sra. Margalida Bover Vadell

Consorci per a la defensa del Medi Ambient i la Naturalesa:

Sra. Maria Pilar Gasull Albons

Consell Municipal d'Educació:

Sr. Rafel Fernández Mallol

Consorci Capdepera-Mirall:

Sr. José A. Gallego Méndez
Sr. Sebastià Sureda Rosselló

Consell d'Entitats Ciutadanes:

Sr. Bartomeu Alzina Sureda
Sr. José A. Gallego Méndez
Sra. Mateu Garau Flaquer

Junta Rectora i Autoritat de Gestió del Parc Natural de la Península de Llevant:

Sra. Maria Pilar Gasull Albons

III.- RATIFICACIÓ DECRET BATLIA DE 20/01/10: RECURS CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU CONTRA RESOLUCIÓ JURAT PROVINCIAL EXPROPIACIÓ.- El dia 20 de gener de 2010, la Batlia va dictar el següent Decret:

"DECRET

Vist l'expedient 200AG/06 relatiu a la sol·licitud d'iniciació d'expedient de justipreu dels

terrenys del Clot Garrover.

Vista la resolució del jurat Provincial d'Expropiació de data 20 de novembre de dos mil nou, N/REF: Expte: 2578, RE: 8744 de 2/12/09 pel que es fixa el justipreu corresponent a la superfície de sòl de 3.460m2 que està classificat en les NNSS com a "Pràctica religiosa"

Vist l'informe emès per Juan Mir Cerdó, advocat de l'Ajuntament de Capdepera de data 14 de gener de 2010.

Vist l'article 21k de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del règim Local, que determina les atribucions del Batle per a l'exercici de les accions judicials i administratives i la defensa de l'Ajuntament en les matèries de la seva competència, i en cas d'urgència en matèries de la competència del Ple, donant compte en aquest supòsit al mateix en la primera sessió que celebri per a la seva ratificació.

Per tot això, i en virtut de les facultats que per Llei se m'han conferit.

RESOLC

Primer.- Interposar recurs contenciós-administratiu, d'acord amb l'art. 10 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Llei de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, davant el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, contra la resolució del jurat Provincial d'Expropiació de data 20 de novembre de dos mil nou, abans referenciat.

Segon.- Nomenar als Srs. Juan Mir Cerdó, Advocat, i José Luís Nicolau Rullán, Procurador, en defensa i representació de l'Ajuntament.

Tercer.- Que es doni compte d'aquest Decret al primer Plenari municipal a la primera sessió que aquest celebri per a la seva ratificació.

Ho mana i signa, el Batle president, Sr. José A. Gallego Méndez, a Capdepera el vint de gener de dos mil deu, davant meu, el Secretari, en dona testimoni."

No havent-hi intervencions, per **UNANIMITAT** dels reunits, sent disset el nombre legal de membres del Consistori i disset els assistents, **S'ACORDA:**

Ratificar el Decret de Batlia transcrit.

IV.- EXP NÚM. 239AG/10: FONTS ESTATAL OCUPACIÓ I SOSTENIBILITAT LOCAL PLA E 2010.- El Consistori examina l'expedient 239AG/2009, relatiu a la sol·licitud d'inclusió de projectes en el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

Vist el Reial Decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre, pel qual es crea el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

Vista la Resolució de 2 de novembre de 2009, de la Secretaria d'Estat de Cooperació Territorial, per la qual s'aprova el model per a la presentació de sol·licituds, les condicions per a la tramitació dels recursos lliurats a càrrec al Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local creat pel Reial Decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre.

El Sr. Rafel Fernández Mallol informa que la sol·licitud d'inclusió en el Fons el projecte "**Adequació de l'exterior de la Escoleta municipal de Capdepera**" ha estat desestimada perquè no és un projecte finançable, en conseqüència, es proposa el finançament de la gestió de l'escola de música, com programa d'actuació de naturalesa social.

Iniciat el debat el Sr. Joan Ferrer diu que ja van avisar que el

projecte que s'ha denegat era molt delicat, ja que havia possibles veïns beneficiats. Aquest projecte hauria d'estar inclòs en el projecte de dotació de serveis. Hi ha hagut falta de previsió. No obstant això, votarà a favor, perquè el programa que es proposa ara és beneficiós per a l'Ajuntament. Però hi ha hagut falta de previsió.

La Sra. Maria Orts Rodríguez diu que li preocupa com es podrà finançar el transformador per a la escoleta. Per altra banda, se suposa que el transformador serà municipal i caldrà preveure com es cobrarà als veïns que es beneficiïn d'aquestes instal·lacions.

El Sr. Mateu Melis diu: Se veu clarament en aquest punt que no havíeu fet bé els deures. Ara que ens han tomat el projecte, no en tenim d'altre per presentar i per no perdre els dobbers, recurrim al que reclamava ES GRUP el dia de la seva aprovació tota junta: Destinar una part a despesa corrent que és el que ens fa anar enrera aquest ajuntament a dia d'avui. També, si fosiu imaginatius i volguéssiu donar una mica de gust a l'oposició, bastava amb treure l'acta de la sessió del 21.01.2009 on se va aprovar el primer pla E i ja vaig reclamar anar fent projectes per si acàs hi havia un segon pla E. Evidentment amb la actitud receptiva que vos caracteritza, no me féreu cas, i ara ens trobam que no tenim cap projecte. El que me sap greu és que és l'únic projecte necessari dels presentats. Els altres evidentment milloraran el municipi, però no son prioritaris. Ara caldrà buscar finançament per a la electrificació de la escoleta. No obstant això votarà a favor, perquè es necessita finançament per a la despesa corrent.

El Sr. Bartomeu Alzina agraeix a tots els grups polítics que donin suport aquest programa de despesa social, però la falta de previsió és de tots els partits, perquè en una Junta de Portaveus es va proposar altra ubicació per a la escoleta i tots els grups de l'oposició van decidir que havia de ser aquest. Per això la falta de previsió és de tots, perquè ens haguéssim estalviat la despesa de la dotació de serveis.

El Sr. Joan Ferrer respon que no sap de què parla el Sr. Alzina. No recorda res d'això que diu; no recorda que s'oferís altre solar per a la construcció de la escoleta. El PP sempre ha parlat del mateix solar.

No havent-hi mes intervencions, per **UNANIMITAT** dels reunits, sent disset el nombre legal de membres del Consistori i disset els assistents, **S'ACORDA:**

PRIMERO. Renunciar a la sol·licitud de inclusió en el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, por no ser financiable, según se ha comunicado por parte de la Delegación del Gobierno, de la siguiente obra:

"Adecuación del exterior de la Escoleta municipal de Capdepera", con un presupuesto de 166.600,00 €; IVA 16%: 26.656,00 €. **Total inversión: 193.256,00 €.**

Incluye: Redacción de proyecto, ejecución de obra y dirección de obras.

SEGUNDO: Al amparo de lo dispuesto en el art. 18 del Real Decreto-Ley13/2009, de 26 de octubre, por el que se crea el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, y apartado décimo de la Resolución de 2 de noviembre de 2009, de la Secretaría de Estado de Cooperación Territorial, por la que se aprueba el modelo para la

presentación de solicitudes y las condiciones para la tramitación de los recursos librados con cargo al mencionado Fondo Estatal, solicitar la financiación para el siguiente programa de **actuación de naturaleza social: gestión de la Escuela de Música**, cuyo presupuesto de gastos para el año 2010 asciende a 250.00,00 €, y **se solicita una financiación de 193.256,00 €.**, para el gasto de personal laboral de la escuela de música.

TERCERO. Facultar al Sr. Alcalde y al Sr. Secretario para que presenten las correspondientes solicitudes en los términos y con las condiciones establecidas en el Real Decreto- Ley 13/2009, de 26 de octubre y Resolución de 2 de noviembre de 2009.

V.- DECRETES I RESOLUCIONS.- Es dóna compte al Ple dels Decrets i les Resolucions dictats per Batlia o, fent ús de la seva delegació de competències, per el Regidor Delegat, des de la darrera sessió ordinària de l'Ajuntament en Ple, numerats des del núm. 451 al 480 de l'any 2009 i des de l'1 al 21 de l'any 2010.

El Sr. Mateu Melis sol·licita un aclariment d'un decret pel qual es corregeixen les bases per a formar un borsí de treballadors /es socials.

El Sr. Rafel Fernández Mallol respon que es tracta d'una correcció per a adaptar les bases a la normativa sobre normalització lingüística, que ja no admet l'examen de català si no s'està en possessió del certificat del nivell corresponent.

VI.- PRECS I PREGUNTES.- El Sr. Joan Ferrer Flaquer fa les preguntes següents:

1.- El que podem dir els que els Plens Ordinaris al igual que las Juntas de Portaveus ja no serveixen per res de res, això al manco pensem després dels darrers plens a on només es discuteix qualche xorrada o las errades pressupostaries d'unes mans foradades i sense cap tipus de control amb la reducció de la despesa corrent i o podem repassar ja que el darrer va ésser el passat 1 de desembre i que es va discutir?, doncs res ja que es va discutir lo següent:

PROPOSTA DE BATLIA: AUTORITZAR AL REGIDOR SR. SEBASTIÀ SUREDA ROSSELLÓ LA REDUCCIÓ DE LA SEVA JORNADA.
PACTE DE BATLES COMPROMESOS AMB L'ENERGIA SOSTENIBLE LOCAL.

A l'anterior Ple Ordinari el passat 3 de novembre només, i ja es prou important per demostrar que sou uns mans foradades es va discutir las modificacions pressupostaries per poder sortir cap endavant i aprovar els deutes que vareu assumir d'una manera prou alegre.

I al Ple del 6 d'octubre xerrarem del Tren Tram i de la manca d'arena a la platja de Cala Agulla, del primer ja en xerrarem quan sigui el moment, però de Cala Agulla volem expressar la nostra sorpresa davant la nul·la informació que tenim i volem expressar la nostra gran preocupació per aquest assumpte ja que ens trobem a las portes de la nova temporada turística, probablement una de las pitjors que viurà el nostra municipi i sembla que no preocupa al govern de Capdepera. Li vull que a la nostra gent si que lis preocupa la propera temporada, lis preocupa molt que sigui dolenta, però encara mes la possibilitat de que comenci la temporada i ens trobem una platja tan calamitosa com es troba ara. Lis vull mostrar la foto de la platja al Google, es del any 2004. Que ens pot contar d'aquest assumpte?

La Sra. Pilar Gasull respon que l'equip de govern també està

molt preocupat per la situació de la platja de Cala Agulla, que actualment es troba en molt males condicions. Els tècnics de la Conselleria confien que la situació pot recuperar-se una mica en els mesos de març o abril. L'equip de govern ha instat a les diverses Conselleries competents en la matèria perquè busquin una solució. Teníem previst una reunió per a demà, dia 3 de febrer, però la reunió ha estat ajornada. La Demarcació de Costes no té projecte, pel que possiblement s'haurà d'estudiar fer la regeneració proposada per la Conselleria. Estem a l'espera de poder tenir la reunió prevista per al dia 3 i que ha estat ajornada. En tot cas estem disposats a convocar als veïns, hotelers, comerciants per a pressionar. La decisió final no és de l'Ajuntament, sinó d'altres administracions.

El Sr. Joan Ferrer continua dient que difícilment s'iniciarà la temporada turística amb la platja en bones condicions d'arena. S'hauria de fer alguna actuació per a recuperar la platja amb arena de la mateixa platja. No es pot entendre que governant els mateixos partits en les diferents administracions, no es posin d'acord per a donar una solució a aquest problema. Si no tenim notícies aviat al proper Ple Ordinari li demanarem responsabilitats polítiques i també li vull dir que prendrem accions amb aquest assumpte i també al proper Ple ja li posarem al seu coneixement. No podem passar altre any sense sorra. Nosaltres estem disposats a col·laborar, si ens criden. Però fa l'efecte que l'equip de govern no té interès.

La Sra. Pilar Gasull respon que si s'han de fer actuacions i si s'ha de mobilitzar al poble, es farà. No és veritat que l'equip de govern no faci res. Hem fet tot el possible perquè s'escolti a l'Ajuntament.

El Sr. Ferrer diu que no obstant això sembla que mancada interès.

2.- El Sr. Joan Ferrer continua dient: però també hi ha un altra assumpte de Cala Agulla que ens te molt preocupats que es el tema dels bars, hamaques i para-sols. Ja fa mes d'un any que ho tenim de qualsevol manera. L'any passat es va donar una prorroga d'un any al concessionari que havia abans, la temporada del 2009 es va acabar i també la concessió i a dia d'avui només hem xerrat però de moment no hi ha res aprovat i el PP no vol imaginar-se una platja de Cala Agulla sense arena i sense els bars, sense las hamaques i sense els para-sols. Evidentment tot aquest assumpte demostra la deixadesa de la actual regidora de mig ambient que ha tingut un any per prepara, consensuar i aprovar una plica i a dia d'avui encara no sabem com pot acabar aquest tema. Ens agradaria serietat amb els temes de la platja de Cala Agulla. Es el motor de la indústria turística del nostre municipi i el que no podem fer es tenir-la oblidada de la ma de Deu. Exigim una especial dedicació per els dos assumptes exposats abans, si no hi ha capacitat ens hem de dedicar a una altra cosa i deixar passar a altres que siguin capaços de treballar per el be de la comunitat gabellina.

La Sra. Pilar Gasull respon que s'està treballant en el plec de condicions. S'han pres alguns criteris de plec que tenia preparat la Sra. Orts quant al tipus d'instal·lacions, encara que no és el mateix plec. El plec s'ha fet amb serietat, s'ha consensuat, encara que el Sr. Ferrer digui el contrari, perquè s'ha estudiat en diverses sessions de la comissió i s'han inclòs propostes dels diferents partits. Altra cosa és que al PP li sembli que el cànon és molt elevat.

El Sr. José Medina fa ús de la paraula amb permís de la presidència i diu que la regidora va molt "sobrada". Li demanaria més serietat. La seva preocupació no és el cànon, és que pugui prestar-se el servei. El PP està preocupat per la situació de la platja i de la concessió. Si això no se soluciona, es prendran mesures. No entén per quin l'equip de govern no es mou més, fins i tot fent mesures de pressió davant els diferents organismes. Demana que l'equip de govern es prengui aquest assumptes amb més serietat.

La Sra. Pilar Gasull respon que no va de "sobrada". S'ha fet tot el possible. Si s'han de fer més actuacions, es faran.

3.- El Sr. Joan Ferrer continua dient: Sr. Batle hem sabut a través de la premsa menorquina de la seva NO assistència a un acte institucional en commemoració del tractat de Capdepera. Li vull recordar que el mes de novembre del 2008 van a tenir lloc aquí unes jornades d'estudi i debat amb el títol de EL TRACTAT DE CAPDEPERA DE 1231 I LA INDEPENDÈNCIA DE MENORCA i volem conèixer els motius de la seva No assistència.

El Sr. Rafel Fernández Mallol respon que l'acte de Menorca hauria de tenir lloc el mes de desembre, però per assumptes de l'organització de Menorca i la seva agenda, s'ha hagut de posposar. Ara ha coincidit amb les festes de Sant Antoni i s'ha optat per que el Batle estigui present en les festes del municipi i la representació de Capdepera a Menorca la fes l'anterior Batle, que és el que va estar en els actes de Capdepera.

El Sr. Batle respon que no ha assistit per motius d'agenda i per altres assumptes personals. Per això va delegar en el Sr. Alzina i en el Sr. Fernández Mallol. El municipi de Capdepera ha estat bé representat.

El Sr. Ferrer diu que no posa en dubte la bona representació de Capdepera pel Sr. Alzina i el Sr. Fernández Mallol, però per tractar-se d'un acte institucional hauria d'estar present el Batle. Pensa que els menorquins s'hauran sentit decebuts.

4.- El Sr. Joan Ferrer continua dient: el passat 7 d'octubre de 2009 els tres partits de l'oposició presentaren una moció i la amb els següents punts:

- **Exigim que amb caràcter d'urgència es faci una AUDITORIA per saber que ha passat i per on s'han anat els doblers.**

- **El compliment de les mesures adoptades per la consecució de l'equilibri pressupostari. O sigui reduir la despesa corrent, reduir el capítol 2 i mantenir el capítol 9 d'amortització de préstecs, o sigui no augmentar els préstecs i primordialment tornar el préstec no utilitzat.**

- **Demanam al Sr. Batle que si no és capaç de reconduir la situació de desgovern que s'ha instaurat a l'ajuntament que es plantegi quina mesura ha de prendre, com per exemple que se sotmeti a una moció de confiança per demostrar qui està amb ell.**

- **Reflectir als pressupostos del any 2010 el retornament d'aquest préstec. Ja sabem que això suposarà una retallada d'altres despeses, però es l'única opció que hi ha.**

- **Fins que no tinguem la relació amb que s'han gastat els doblers dels préstecs, quans en queden, quans hem de reservar per fer front als**

sobrecostos de les obres que hi ha començades, i fins que es compleixin els acords del Ple, com per exemple la devolució dels préstecs no utilitzats, nosaltres els tres partits sota signants no ens tornarem assegure per discutir ni modificacions dels pressuposts, ni aprovació del REC, ni aprovació de la utilització del romanent, ni a discutir els pressuposts del any 2010, ja que els del 2009 ja no creiem que s'aprovin.

Com pot endevinar els tres partits de l'oposició hem cedit per no bloquejar el govern, ara be nosaltres no mos oblidem d'aquesta moció i del compromís del govern de complir al manco amb un punt i aquest es el primer dels que he esmentat, o sigui el de l'auditoria. I la meua pregunta es per a quant començarem a veure moviments per complir amb aquest compromís adquirit?

El Sr. Batle respon que el compromís no ha canviat. Estem a l'espera d'acabar la liquidació del 2009, perquè convé tenir clar la situació de l'Ajuntament.

El Sr. Ferrer insisteix que el compromís està vigent i la moció també està vigent, per això ha de fer-se l'auditoria.

5.- El Sr. Joan Ferrer continua dient: el passat 6 de novembre de 2009 vaig presentar la meua dimissió com a membre del **Consell d'Administració de l'Empresa Publica "Capdepera Segle XXI, S.A.U."**, i vull conèixer uns quants temes concrets:

Quin membre dels partits de l'oposició ocupa el meu lloc tal com diuen els estatuts de la empresa pública?

S'han aprovat factures en data posterior a la meua dimissió?

Per a quin motiu no s'ha anomenat un membre abans de la aprovació d'aquestes factures?

Per a quant es vol anomenar a aquest membre?

La Sra. Pilar Gasull respon que s'ha celebrat una sessió del consell d'administració i es van aprovar algunes factures. El Sr. Ferrer no ha assistit. L'equip de govern no té intenció de nomenar a cap membre de l'oposició per a formar part del consell d'administració. Ha de proposar-lo l'oposició. Es convocarà una junta general.

6.- El Sr. Joan Ferrer continua dient: el passat 21 de desembre li vaig sol·licitar per escrit lo següent:

- Fotocopia del registre de l'EMPRESA PUBLICA "CAPDEPERA SEGLE XXI" en el Registre Mercantil amb al seu numero de registre.

- Fotocopia de las declaracions d'Iva dels primer, segon i tercer trimestres del any en curs.

- Certificat d'Intervenció del registre de totes las factures que s'han emes a l'EMPRESA PUBLICA "CAPDEPERA SEGLE XXI", des de la primera a principi de gener fins a dia d'avui, o sigui fins dia 21 de desembre de 2009.

- Certificat d'Intervenció del total de factures que s'han emes cap a l'EMPRESA PUBLICA sense cap tipus de pressupost aprovat.

La meua pregunta es la següent: **quant podré disposar d'aquesta informació?**

La Sra. Pilar Gasull respon que aquest escrit es va lliurar a Intervenció i estan treballant en això.

El Sr. Batle respon que Intervenció està preparant la documentació sol·licitada.

7.- El Sr. Joan Ferrer continua dient: el passat 21 de desembre també li vaig demanar un altra cop i ja ha sigut moltes de vegades que ho he sol·licitat, lo següent:

- Informe de Secretaria exposant que les obres començades al mes d'octubre de 2008 i paralitzades per el Decret de Batlia nº 293 corresponents a la Sala Multiusos s'ha adaptaven o no al projecte aprovat i adjudicat, i al CONTRACTE ADMINISTRATIU PER OBRA signat, el passat tres d'abril de 2008, per el Sr. Batle BARTOMEU ALZINA SUREDA, per el Sr. Secretari d'aquest Ajuntament JULIAN GARCIA-SOTUCA OLIVA i per el representant de la UTE LLABRÉS FELIU MEDI AMBIENT, S.L. Y CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A.

- Informe Jurídic exposant que les obres començades al mes d'octubre de 2008 i paralitzades per el Decret de Batlia nº 293 corresponents a la Sala Multiusos s'ha adaptaven o no al projecte aprovat i adjudicat, i al CONTRACTE ADMINISTRATIU PER OBRA signat, el passat tres d'abril de 2008, per el Sr. Batle BARTOMEU ALZINA SUREDA, per el Sr. Secretari d'aquest Ajuntament JULIAN GARCIA-SOTUCA OLIVA i per el representant de la UTE LLABRÉS FELIU MEDI AMBIENT, S.L. Y CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A.

- Informe del arquitecte municipal exposant que les obres començades al mes d'octubre de 2008 i paralitzades per el Decret de Batlia nº 293 corresponents a la Sala Multiusos s'ha adaptaven o no al projecte aprovat i adjudicat, i al CONTRACTE ADMINISTRATIU PER OBRA signat, el passat tres d'abril de 2008, per el Sr. Batle BARTOMEU ALZINA SUREDA, per el Sr. Secretari d'aquest Ajuntament JULIAN GARCIA-SOTUCA OLIVA i per el representant de la UTE LLABRÉS FELIU MEDI AMBIENT, S.L. Y CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A.

Vostè ja sap que no m'ha contestat i creiem que no te cap intenció de fer-ho i per tant avui li he registrat un altra escrit damunt aquest tema a on li demanem lo següent:

Fotocopia cotejada de la integritat dels següents expedients:

- 82/06 Projecte Centre Multiusos i d'Activitats Turístiques Complementaries.

- 254/06 Contractació obres Centre Multiusos i d'Activitats Turístiques Complementaries.

Es un ultimatum si no hi ha resposta a la sol·licitud dels informes agafarem las fotocopies cotejadas i anirem cap endavant fins que mos fugin els temors que tenim. Tenim clar el que farem. A dia d'avui tenim moltes de dubtes del tràmits que s'han seguit i ho volem tenir clar que s'ha actuat d'acord a la normativa vigent. I per cert el edifici realment ha quedat horrorós amb un manteniment molt elevat en lo que a las façanes fa referència a la resta ja en xerrarem mes endavant, però el queda clar es que no podrem donar las enhorabona al arquitecte i al govern que ha propiciat aquest edifici molt difícil de catalogar. Però del edifici ja tindrem temps de xerrar-ne, ara volem els informes o las fotocopies cotejades.

8.- M'agradaria conèixer en quina situació es troba la negociació dels convenis laborals amb els funcionaris i el personal?

El Sr. Batle respon que s'ha convocat una reunió per a acabar el conveni.

9.- També al Ple Ordinari del novembre de 2008 varem sol·licitar la creació d'una nova ordenança de policia i bon govern ha on inclogui la prohibició i exhibició de la venda de cotxes a la via pública. Després

de mes d'un any com es troba aquest tema? Recordar-li que el passat 23 de desembre varem modificar una sèrie d'ordenances per adaptar-nos a la normativa europea. El seu compromís va ésser la redacció d'una nova ordenança; desitgem que no sigui només una altra promesa incomplida. Això és urgent.

10.- Al acord de recolzament de canvi de Batlia entre EU-EV i UCAP-UM, un dels acords es la obertura de la piscina municipal abans del 1 de març. **Com es troba aquest acord?**

El Sr. Batle respon que aquest termini no es podrà complir; segurament s'obrirà un poc més tard.

11.- Al acord de recolzament de canvi de Batlia entre EU-EV i UCAP-UM, un altra dels acords es la gestió de serveis de grua, manteniment de jardins i vigilància de platges, el darrer sembla que va cap endavant ja que estaiem obligats a fer-ho i la pregunta es: **com es troben els altres dos acords?**

El Sr. Mateu Garau respon que està treballant en aquests assumptes.

12.- A la plica de la recollida dels fems hi havia un punt a on s'obligava al concessionari la contractació d'un servei **de control de qualitat**. La meua pregunta es la següent:

S'ha contractat?

Ja funciona?

Quina quantitat s'ha descomptat a la concessionària per no complir amb aquest servei?

La Sra. Pilar Gasull respon que aquest servei ja està contractat i s'està ultimant la instal·lació. S'iniciarà el servei molt prompte. No s'ha descomptat res, perquè es paga pels serveis que realment es realitzen; és a dir, que això no s'ha pagat.

13.- A l'estiu es realitzarà la recollida selectiva als hotels? S'aplicarà el descompte previst en l'ordenança?.

La Sra. Pilar Gasull respon que es farà la recollida selectiva i que el descompte s'aplicarà al rebut de 2011.

14.- Vull conèixer a on s'ha gastat la partida de 4.440 € de pintura i per a quin motiu una despesa corrent s'ha pagat amb una partida d'inversió i amb doblers que venen d'un préstec?

La Sra. Pilar Gasull respon que aquests treballs de pintura estaven prevists fer-los quan es van fer les obres del camp de futbol (canvi de gespa), però no sap com ho ha comptabilitzat intervenció.

El Sr. Ferrer diu que pensa que està malament. Si ha estat un error ha de corregir-se.

15.- S'ha editat un article "Características Sociológicas de los Alumnos Universitarios Curso 2008/09 del Anuari de l'Educació" en el qual figura la distribució territorial dels alumnes de la UIB per municipis i Capdepera es troba a la cola, evidentment per ésser una zona turística.

La nostra inquietud es per veure si es pot fer un pla d'acció per estimular la matriculació?

Es pensa convocar al Consell d'Educació?

El Sr. Rafel Fernández Mallol respon que es convocarà el Consell d'Educació, però en aquesta matèria es pot fer poc.

El Sr. Ferrer diu que en altres municipis s'ha fet un pla i funciona.

La Sra. Maria Orts Rodríguez fa les preguntes següents:

La Sra. Maria Orts diu que moltes de les preguntes que tenia previst fer, ja les ha formulat el Sr. Joan Ferrer.

1.- Respecte a Cala Agulla es va demanar fa temps una reunió amb el Govern Balear. Potser sigui necessari fer actuacions més contundents. Si el tècnic que va fer l'avantprojecte ve aquesta setmana, s'hauria d'intentar encarregar-li la redacció del projecte d'execució de regeneració de la platja.

La Sra. Pilar Gasull respon que s'intentarà.

El Sr. Bartomeu Alzina diu que si és necessari fer actuacions més contundents, es faran, però no obstant això convé ser prudents i esperar a la reunió que hem de tenir amb la Conselleria.

2.- La Sra. Orts demana a la regidora de Medi ambient que ha de posar-se en funcionament el control de qualitat en la recollida de fems amb la màxima urgència.

3.- Li agradaria que el tècnic director de les obres de l'abocador informés sobre les obres que s'han executat.

La Sra. Pilar Gasull respon que tenen visita d'obres cada divendres. El que s'ha executat és el que consta en la certificació d'obres. Queda encara molt per realitzar.

4.- La Sra. Orts diu que en els decrets hi ha alguns de finals de desembre pels quals s'aproven una sèrie de factures, però no es relacionen. Demana que se'ls lliuri una còpia de la relació de factures aprovades mitjançant decret.

5.- En relació a la regidoria de serveis socials, diu la Sra. Orts que els falta informació. Sembla que hi ha un conveni sobre el comerç just.

La Sra. Margalida Bover respon que en el mes d'octubre els van lliurar un dossier perquè es comprassin productes de comerç just per a les cistelles de nadal, però no té coneixement de cap conveni.

6.- S'ha enviat una enquesta sobre drets humans, perquè l'Ajuntament avalui si es compleixen. L'Ajuntament de Capdepera no ha respost.

7.- No hi ha informació sobre el pla d'igualtat i sobre el projecte d'immigració.

La Sra. Margalida Bover respon que es prepararà aquesta informació i es lliurarà als regidors.

8.- S'han assabentat pel carrer que l'ajuda psicològica a les víctimes de violència de gènere s'ha eliminat. No és la forma com han d'assabentar-se els regidors.

La Sra. Margalida Bover respon es va preparar una sala en el PAC per a prestar aquest servei. Sembla que no existeix consignació pressupostària en el govern balear per a aquest servei, encara que es vol seguir prestant, perquè és un bon servei. La Conselleria està estudiant la possibilitat de prestar aquest servei mitjançant subvenció. S'està treballant en això.

La Sra. Maria Orts diu que s'hauria d'informar als regidors. El servei ha de seguir funcionant.

9.- També s'han assabentat que s'ha obert un termini per a sol·licitar habitatges de protecció oficial, però tampoc s'ha informat als regidors. Pensa que s'ha donat poca publicitat.

La Sra. Margalida Bover respon que s'ha fet publicitat en la premsa i es va tenir una reunió a la qual va assistir molts veïns.

Però molta gent té un problema econòmic per a la compra dels habitatges. Per això s'ha fet una proposta per a convertir els habitatges en habitatges de lloguer amb opció de compra.

El Sr. Bartomeu Alzina diu que efectivament va assistir molta gent a la reunió i es va demanar la conversió dels habitatges en habitatges de lloguer. És possible que calgui fer més publicitat.

10.- La Sra. Orts diu que és urgent aprovar el conveni de personal i constituir la taula paritària. S'haurà d'aplicar la carrera professional, ja que no es pot aplicar la valoració de llocs de treball.

El Sr. Mateu Melis Tous fa les preguntes següents:

1.- Punts del plenari anterior que vaig dir que demanaria.

a) Reforma circulatòria a Capdepera. Si per tot on no se pot ni aturar ni estacionar no se li ha de fer cas, prec que se llevin els discs. (C/. Gómez Ulla).

b) Reforma circulatòria a Cala Rajada. El Sr. Regidor de interior (ara el Batle) ens va dir fa més d'un any que començarien pel que ja esteia clar (voltants de l'església). A dia d'avui no hem vist que s'hagui fet res. Se pensa fer???

El Sr. Batle respon que convocarà una comissió per a estudiar la reforma circulatòria de Capdepera, quant a Cala Rajada està paralitzada per motius pressupostaris.

c) Visita a la sala multiusos i saber com estan tots els assumptes relacionats.

d) Camí de la font de sa Cala- Canyamel.

El Sr. Batle respon que s'ha de tornar a començar a treballar sobre aquest tema.

e) Conveni amb Cala Mesquida.

El Sr. Bartomeu Alzina respon que aquest temí haurà d'esperar fins a l'adaptació de les NNSS.

f) Adquisició finques públiques. A la web de la caib surten tots les alabances del nou model de financiació. Arribarà cap dobber en forma de inversions al municipi. Possibles respostes.

El Sr. Bartomeu Alzina respon que la Sra. Maria Orts va preparar una documentació sobre aquest assumpte i es va remetre al govern balear. Sembla que caldrà esperar a la pròxima legislatura.

g) Estat de algunes subvencions importants:

- Multiusos. Podem perdre la subvenció si no s'acaba abans del maig del 2009. Som al 2010. Sabem com està.?

El Sr. Batle respon que es va prorrogar el termini.

- Escoleta. Està concedida la subvenció per la totalitat???

El Sr. Rafel Fernández Mallol respon que estem complint els terminis.

- Pla E. Hem rebut tots els dobbers??. Quanta feina s'ha creat??

- Rehabilitació de barris. Hem rebut tots els dobbers??

El Sr. Mateu Garau respon que de la rehabilitació de barris s'han remès totes les certificacions d'obres, però l'Ajuntament ha hagut d'avançar el pagament. Quant al Pla E, s'informarà, encara que de moment solament ha acabat una obra, les altres tenen pròrroga.

2.- Tema Cala Agulla. Ja vaig avisar al plenari del novembre de 2008. Fer una actuació mentre esperam el projecte definitiu i salvar la temporada 2009. El mateix al novembre del 2009. Ara ho torn a proposar. Ja s'ha parlat molt a dia d'avui de Cala Agulla. Pens que a qui li toca empenyer és la regidora de medi ambient. Nosaltres a l'oposició només podem recordar-li el problema. Si hem d'ajudar-la amb aquest tema, ens tindrà al seu costat, però vosté que governa és la que ha de liderar la iniciativa.

La Sra. Pilar Gasull respon que confia que en la reunió que han de tenir en la Conselleria (havia de ser per al dia 3 de febrer, però s'ha ajornat), es pugui arribar a alguna solució.

3.- Tema temporada turística 2010. Regidor de turisme. Solicit al regidor de turisme que ens convoqui a una comissió per saber com se presenta la temporada i si des del ajuntament hi podem fer res per ajudar.

El Sr. Sebastià Sureda respon que es convocarà una Junta de Portaveus per a informar sobre temes relacionats amb el turisme: oficina de turisme; Sala Multiusos; projectes del FOMIT, etc.

4.- Ha tengut cost per l'ajuntament la fira de la llampuga llevat el que ens vàrem comprometre amb els mariners??

El Sr. Climent Crespo respon que donarà informació als regidors.

5.- Empresa pública. Qui forma part del Consell D'Administració de representant a l'oposició. Com a "soci" puc tenir còpia de les actes? A qui m'he de dirigir per obtenir-les?.

La Sra. Pilar Gasull respon que li farà arribar còpia de les actes.

6.- Te intenció el govern de comprar alguna finca pública de les que vàrem proposar?

Comprarà al final Can Creu?

El Sr. Rafel Fernández Mallol respon que l'Ajuntament té una opció de compra de Ca Creu.

7.- Arreglaran la zona d'esbarjo de Can Roncero?

El Sr. Mateu Garau respon que aquest temi li interessa, entre altres coses, perquè es tracta d'una proposta seva. El Servei de Carreteres del Consell va netejar aquesta zona i hem demanat que la condicioni. Estem a l'espera. Tindrem una reunió en el Servei de Carreteres per a tractar d'alguns temes, com l'Autovia Juan Carlos I, i tornarà a insistir sobre aquest assumpte.

8.- Bus interurbà. Sabem res. Vos eregiu en ecologistes, progressistes. Voleu reducció del trànsit fent inversions en carrers del poble, però no anam al fons del problema. Si volem reduir el trànsit, necessitem un servei públic de qualitat. (plenari del setembre 2008.)

El Sr. Batle respon que s'està treballant en aquest assumpte, però s'han trobat amb un problema, ja que AUMASA té la concessió del transport i la nostra proposta coincideix amb aquesta concessió. S'està buscant una solució.

9.- Pla E. Ocupació que hem creat.

El Sr. Mateu Garau respon que s'informarà.

La Sra. Pilar Gasull informa que aquest cap de setmana es farà una recaptació voluntària en les instal·lacions esportives, per a

lliurar-la als Serveis Socials, per a ajuda a Haití. No es cobra entrada per a veure els partits, però els assistents donaran un euro amb aquesta finalitat.

El Sr. Joan Ferrer diu que s'ha lliurat 10.000 €, però que, a càrrec del 0'7 s'ha de lliurar el màxim possible per a ajuda a projectes concrets de Haití.

La Sra. Margalida Bover diu que el lliurament de 10.000 € va ser un lliurament urgent. Es farà un concert per a recaptar més fons per a ajuda a Haití.

La Sra. Maria Orts diu que li sembla bé que s'hagi reaccionat amb rapidesa, però s'ha d'ajudar a la reconstrucció.

No havent-hi més assumptes a tractar, de l'ordre del Sr. Batle-President s'aixeca la sessió a les vint-i-dos hores quinze minuts.